

# NIEUWSBRIEF

JAARGANG 2021

NUMMER 1



Met in deze nieuwsbrief onder meer:

- Voortgang dorpsplan Beerzerveld, **de Beerzerveld expeditie**
- Subsidies voor project seniorentablets
- Woningbouw Marke III in Mariënberg
- Aanpassing Johan Clemmestraat en Stationsweg
- Bestuurswisselingen

## De Beerzerveld Expeditie

### Waar staan we nu?

Het project “de Beerzerveld Expeditie” is in volle gang. Doel van het project is om samen met bewoners te komen tot een toekomstschets voor Beerzerveld. Dat doen wij door het ophalen van goede ideeën van bewoners in de straat, buurt en het dorp. Met behulp van subsidie van de gemeente Ommen en Vechtdal Wonen zijn we in staat gesteld om dit project uit te voeren. Na de subsidietoekenning zijn april vorig jaar De Buurtontdekkers uit Ommen in opdracht van Plaatselijk Belang gestart met de uitvoering van De Beerzerveld Expeditie. Wij zijn begonnen in de Oordtstraat en de Van Alewijkstraat. Nadat de ideeën uit deze twee straten waren verzameld zouden wij een bewonersavond organiseren om alle ideeën aan de bewoners terug te koppelen en een keuze te maken welke ideeën we gaan uitvoeren. Door corona hebben we dat niet kunnen organiseren en zijn we doorgegaan met het ophalen van ideeën in de Liezenstraat en Ds Laurentiusstraat. Door corona konden we vervolgens weer geen bewonersavond organiseren. Om niet langer te wachten en toch iets met de ideeën van de vier straten te doen, hebben we besloten vanaf 10 maart een verkiezing te organiseren waarbij de bewoners de top 10 van de door hen ingediende ideeën kunnen kiezen.



Alle ingediende ideeën zijn te vinden op website <https://beerzerveld.buurtluks.nl/> wachtwoord: beerzerveld

### Hoe gaan we verder?

Na de verkiezingen gaan we verder met het ophalen van ideeën in de volgende vier straten: **de Nijboerstraat, Westerweg, Oosterweg en Schuurmanstraat.**

In de maanden april/mei doen we de huisbezoeken in deze 4 straten. Dat doen wij in een aantal dagdelen, per straat een dagdeel en de Westerweg splitsen we in tweeën. We gaan dan van 16.00-20.00 uur op pad en maken per straat 2 keer een ronde. Tussen 16.00-18.00 uur en tussen 18.00-20.00 uur. Bij de mensen die we ook in de tweede ronde niet thuis aantreffen doen we een flyer door de bus met een oproep om via Buurtluks hun ideeën in te dienen. Ook maken we een selectie uit diverse adressen in het buitengebied en uit bedrijven uit de diverse bedrijfssectoren. Daarmee hopen we een compleet beeld te hebben gekregen.

In mei worden er dan weer verkiezingen gehouden net als bij de eerste vier straten.

In juni hopen we, als de Corona maatregelen het toestaan, het **Beerzerveld Festival** voor alle bewoners op het sportveld te organiseren om met elkaar van ideeën naar toekomstschets te komen.

## Ontwikkelingen in het bestuur van Plaatselijk belang

Vanwege de beperkingen door het Corona virus kon er vorig jaar geen algemene ledenvergadering van Plaatselijk Belang plaatsvinden. Zodra dit weer kan zullen we in 2021 een algemene ledenvergadering organiseren. Dat zal vermoedelijk de tweede helft van dit jaar worden. Het bestuur vergadert zolang de beperkende maatregelen van kracht zijn nog steeds alleen digitaal. Ondertussen hebben zich enkele wijzigingen in de bestuurssamenstelling voor gedaan. Udo Kampman had vanwege drukke werkzaamheden de voorzittershamer al overgedragen aan Gerrit Middelkamp en is inmiddels als bestuurslid teruggetreden. Jeanette Muis heeft zijn plaats als nieuw bestuurslid ingenomen.

We zijn veel dank verschuldigd aan de afgetreden bestuursleden en zullen hier graag bij de eerstvolgende ledenvergadering bij stilstaan en ook hopen we dat de nieuwe bestuursleden in de eerstvolgende ledenvergadering formeel benoemd kunnen worden.

De huidige bestuurssamenstelling is:

Waarnemend voorzitter: Gerrit Middelkamp, Oosterweg  
Waarnemend secretaris: Loekie van der Schoor, Stouwdijk  
Waarnemend bestuurslid: Jeanette Muis, Liezenstraat  
Penningmeester: Laura Bouwhuis, Westerweg

De afdeling Mariënberg bestaat momenteel uit de bestuursleden  
Bestuurslid: Klaas Luisman, Stationsweg  
Waarnemend bestuurslid: Rick Kelder, Zitgraven

Het bestuur is voor afdeling Mariënberg nog steeds op zoek naar invulling van de ontstane vacatures.



## Eiken aan de Stationsweg

Twee van de grote Amerikaanse eiken aan de Stationsweg in Mariënberg hebben een zwamaantasting en worden daardoor onveilig voor de omgeving. De bomen zullen daarom moeten verdwijnen. Plaatselijk belang schrikt hier wel een beetje van omdat deze bomen zo beeldbepalend zijn voor Mariënberg. Ook waren we wel benieuwd welke plannen er zijn om het kappen te compenseren. Van de gemeente zijn er geen herplantplannen maar de mogelijkheid voor herplant is er wel. Wordt vervolgd.



## Aanpassing Clemmestraat en Stationsweg

Met de gemeente Hardenberg is gesproken over het verwijderen van de twee drempels in de Stationsweg, tussen de verhoogde kruisingvlakken bij het station en bij de Johan Clemmestraat.

De gemeente Hardenberg heeft in overleg met de afdeling Verkeer besloten om de drempels niet te verwijderen, omdat de gemeente de wens van plaatselijk belang om op korte termijn andere verkeersremmende maatregelen op hetzelfde tracé toe te passen, niet kan garanderen.

Om aan de wens van de bevolking tegemoet te komen worden de drempels, gelijktijdig met de aanpassing van de Johan Clemmestraat aangepast door de aanlooptegels en de steilheid te veranderen.

Hierdoor zal het passeren van de drempels in de toekomst een stuk comfortabeler gaan, maar hierdoor is het **BELANGRIJK DAT DE MAXIMUMSNELHEID 30 KM PER UUR IS EN BLIJFT**



## Burgerinitiatief Beerzerveld

In augustus 2020 is de werkgroep "Platform Beerzerveld" begonnen met de eerste aanzet tot het opstarten van een Burgerinitiatief. Het Platform Beerzerveld heeft ruim 70 handtekeningen opgehaald waarmee aan de voorwaarde voldaan is om de gemeenteraad in Ommen zich te laten uitspreken over de toekomstige ontwikkelingen in het buitengebied van Beerzerveld. Via het opstarten van een burgerinitiatief, waarvoor minimaal 25 handtekeningen van inwoners nodig zijn, kan een onderwerp voor een vergadering van de gemeenteraad geagendeerd worden.

Voor de gemeente Ommen is dit het eerste Burgerinitiatief dat wordt ingediend.

Met een burgerinitiatief krijgen inwoners meer invloed op het gemeentebestuur. Het is een manier waarop de overheid probeert aansluiting te vinden met de maatschappij, met ons als inwoners dus.

Het opstarten van een burgerinitiatief is een tijdrovend proces, maar met veel inzet en doorzettingsvermogen is het gelukt.

Op 11 februari 2021 zou dit in de Raadscommissievergadering van de gemeente Ommen door de werkgroep worden toegelicht.

De winterse omstandigheden van dat moment gooiden roet in het eten en mede hierdoor kon het gemeentehuis van Ommen niet worden opengesteld voor de werkgroepleden.

Op 18 maart a.s. vindt er opnieuw een raadscommissievergadering plaats en hoopt de werkgroep het burgerinitiatief dan eindelijk te kunnen toelichten. We hebben hiervoor een filmpje opgenomen met een drone. Dit filmpje zal binnenkort ook op de website van plaatselijk belang gepubliceerd worden.

Begin april zal de gemeenteraad besluiten of zij wel of niet instemt met het burgerinitiatief.

Met het burgerinitiatief hoopt de werkgroep op een goede basis voor het dorpsplan, waarvoor een bestemmingsplan wijziging nodig is. Hierbij wordt o.a. gestreefd naar meer woningbouw voor zowel starters als senioren. Het belangrijkste is om de ontwikkelingsmogelijkheden voor de toekomst zeker te stellen: een Beerzerveld dat zich kan ontwikkelen richting een gezond, duurzaam en toekomstbestendig dorp. Het gaat om het gebied achter de nieuwbouw in Beerzerveld, de Waaijersweg en de Knolsdijk. Hiermee worden dan eventuele negatieve ontwikkelingen, zoals bv. de komst van een megastal, voorkomen. We houden u op de hoogte hoe het verder gaat.

# Subsidie voor tablets voor eenzame ouderen

Goed nieuws! Het door het bestuur van Plaatselijk Belang ingediende projectidee om tablets in bruikleen te geven voor ouderen in Beerzerveld die niet de beschikking hebben over digitale communicatie is door de gemeente Ommen gehonoreerd. Het projectdoel is isolatie/vereenzaming te voorkomen en verbinding tot stand te brengen tussen bewoners in Beerzerveld. Nu de subsidie is toegekend gaat het bestuur van PB binnenkort aan de slag om het project verder uit te werken en op te starten. Wordt vervolgd.



## Woningbouw Mariënberg



Plaatselijk Belang heeft een gesprek gehad met gemeente Hardenberg over het nieuwbouwplan "**De Marke III**" in Mariënberg.

We hebben als eerste gesproken over de invulling van het plan. Het is de bedoeling dat er ook huurwoningen komen van Vechtdal Wonen. Omdat in het voortraject is gebleken dat er maar minimale vraag is naar huurwoningen, wordt nog bekeken of de gemeente Hardenberg hier daadwerkelijke invulling aan gaat geven in overleg met Vechtdal Wonen of een andere partij.

De indeling van het plan wordt vrijgelaten, afhankelijk van de vraag naar vrijstaande en 2/1 kap woningen. Daarnaast hebben we ook de planning van De Marke III besproken.

Momenteel vindt de aanbesteding voor het bouwrijp maken plaats en het opstellen van het bestemmingsplan. Dit plan komt juni of augustus in de gemeenteraad ter goedkeuring. Als het plan wordt goedgekeurd wordt begonnen met het verder bouwrijp maken en kan de kaveluitgifte plaats vinden in het laatste kwartaal van 2021. In het 1e kwartaal van 2022 zouden de nieuwe grondeigenaren dan kunnen beginnen met de bouw van hun woning. Belangrijk is dat gegadigden zich moeten aanmelden bij de gemeente Hardenberg omdat de kaveluitgifte via loting zal plaatsvinden.

Daarnaast kwam in het gesprek met de gemeente naar voren dat een kerkelijke gemeenschap en een kinderdagverblijf ook interesse hebben in een stuk grond om te bouwen. Dit zal waarschijnlijk in de komende jaren verder worden uitgewerkt.

Meer informatie kunt u ook vinden op onze website of via onze berichten op sociale media:



[www.beerzerveldmarienberg.nl](http://www.beerzerveldmarienberg.nl)



plaatselijkbelang@gmail.com



@PBBveldMberg



Plaatselijk-Belang-Beerzerveld-Mariënberg

Postadres secretariaat: Stouwdijk 4, 7685 PW Beerzerveld

