



Algemene ledenvergadering 15 mei 2024

Agenda



1. **Opening**
2. **Toelichting Bestuur Plaatselijk Belang 2023/2024 en verslag van de verschillende commissies**
3. **Financieel jaarverslag 2023**
4. **Voorstellen nieuwe gebiedswethouder gemeente Hardenberg, Didi Dorrestijn**
5. **Werkwijze en plannen plaatselijk belang Beerzerveld/Mariënberg**
6. **Rondvraag**
7. **Sluiting**



Opening

Iedereen van harte welkom!



Toelichting Bestuur Plaatselijk Belang 2023/2024

Verslag van de verschillende commissies

- Openbare ruimte
- Wonen en lokale economie
- Noaberschap, activiteiten, spelen en sporten
- Communicatie
- Administratie



Financieel jaarverslag 2023

Zie de pdf.

De kascontrole is gedaan op woensdag
24 april 2024 door de heren
U. Kampman en H. van der Veen

Wonen en Openbare Ruimte



Nieuwbouw Marienberg (De Marke III)

Het nieuwbouwplan De Marke III in Mariënberg is gestart en inmiddels zijn ze al druk bezig met bouwen van woningen. We hebben ons als plaatselijk belang hard gemaakt voor een CPO (collectief particulier opdrachtgeverschap). Dit omdat wij graag willen dat er betaalbare woningen komen voor jongeren in Marienberg.



Nieuwbouw Marienberg (De Marke III)

Wonen en Openbare Ruimte



Stenen straat Johan Clemmestraat

Het straatwerk in de Johan Clemmestraat was net klaar en toen werden wij als plaatselijk belang op de hoogte gebracht dat de stenen niet de kwaliteit hadden die ze moesten hebben i.v.m. een fout in het bakproces. De stenen brokkelden als snel af en het kwam er op neer dat alle stenen vervangen moesten worden. In overleg met de gemeente Hardenberg is dit snel opgepakt en is de volledige straat in 1 week voorzien van nieuwe stenen zodat de bewoners zo weinig mogelijk hinder hiervan zouden ondervinden.



Stenen straat Johan Clemmestraat

Wonen en Openbare Ruimte



Rijbaankussens Zwarteweg

De gemeente Ommen zal op de Zwarteweg in totaal 3 rijbaankussens gaan plaatsen in combinatie met een wegversmalling. Deze rijbaankussens zullen ervoor zorgen dat de auto's moeten afremmen om deze te passeren. Het landbouwverkeer zal minder hinder ondervinden en zij kunnen deze rijbaankussens makkelijker passeren.

Wonen en Openbare Ruimte



Fietsuggestiestroken Beerzerhaar

Op de Beerzerhaar zullen rode fietsstroken worden aangebracht. Dit was gepland voor medio september 2023, maar dit zal door tegenvallers in de planning van de aannemer niet meer haalbaar zijn. Het aanbrengen van een zogeheten slijtlaag is alleen mogelijk op warme dagen. Daarom heeft de gemeente Ommen samen met de aannemer besloten om deze werkzaamheden op te schuiven naar het 2^e kwartaal 2024.

Wonen en Openbare Ruimte



Fietspad Westerweg

Het fietspad tussen VV Marienberg en de Kloosterdijk is aangelegd en opgeleverd. Ondanks dat de werkzaamheden langer hebben geduurd dan gehoopt, zijn wij als plaatselijk belang blij met het eindresultaat.

Wonen en Openbare Ruimte



Parkeren station Marienberg

Het parkeren bij het station in Marienberg is al een langere periode een probleem omdat er te weinig parkeerplekken zijn. Wij zijn als plaatselijk belang al een aantal jaar in gesprek met de gemeente Hardenberg om te kijken of we dit probleem kunnen oplossen. Deze gesprekken verlopen positief en we hopen dat we in 2024 een plan kunnen presenteren waarin meer parkeervakken zijn opgenomen. Daarnaast zal de uitbreiding van de fietsenstalling en aankleding openbare gebied ook in dit plan worden meegenomen.

Wonen en Openbare Ruimte



Nieuwbouw Beerzerveld

Als plaatselijk belang zijn wij het afgelopen jaar druk bezig geweest met de nieuwbouw van woningen in Beerzerveld. Er hebben veel gesprekken plaats gevonden met de gemeente Ommen en andere externe partijen. De gemeente Ommen zag ook de noodzaak van nieuwbouw in Beerzerveld en nu zijn we al zover dat de eerste onderzoeken hebben plaats gevonden. Hopelijk verloopt het traject zoals gepland en kan in de 3^e helft van 2025 begonnen worden met de uitgifte van de kavels.

Op de website woneninommen staat alle informatie en kun je ook zien wat inmiddels al is gedaan en hoe de planning eruit ziet.



Nieuwbouw Beerzerveld

Wonen en Openbare Ruimte



Speelvoorzieningen Marienberg

Als plaatselijk belang hebben wij begin 2023 een maatschappelijk initiatief ingediend voor een multifunctioneel kunstgrasveld en een speeltuin. De gemeente Hardenberg heeft aangegeven dit liever integraal op te pakken en alle speelvoorzieningen in Marienberg mee te nemen in 1 totaalplan.

Daarom is de gemeente Hardenberg in Marienberg gestart met BOSS. Dit staat voor "Bewegen, ontmoeten, spelen en sporten..

Wonen en Openbare Ruimte



De gemeente Hardenberg heeft een eerste opzet gemaakt van hoe zij tegen de buitenspeelruimtes aan kijken. Zij willen graag weten of de inwoners van Mariënberg hier ook zo over denken. De inwoners konden online aangeven wat zij van de ideeën vonden en daarnaast was er ook de mogelijkheid om zelf ideeën aan te dragen. .

De ideeën van de gemeente Hardenberg, jongeren en ouders uit Mariënberg worden verwerkt in een totaalplan voor Mariënberg. Dit totaalplan zal dan in overleg met plaatselijk belang Mariënberg Beerzerveld worden besproken.



**Voorstellen nieuwe
gebiedswethouder gemeente
Hardenberg, Didi Dorrestijn**



**Werkwijze en plannen
plaatselijk belang
Beerzerveld/Mariënberg**



Rondvraag



Sluiting